



Farklı Düşün...

ISPARTA da bir ilk...

---



Isparta nın ilk ve tek  
Alışveriş Merkezi  
IYAŞ PARK,  
siz değerli markalarıyla  
buluşuyor...

---





# Isparta Künye:

---

- ❑ **Nüfus:**670.000 (Merkez 270.000)
  - ❑ **Yüzölçümü:**8.933 km<sup>2</sup>
  - ❑ **İlçe Sayısı:**12
  - ❑ **Hastane:**13
  - ❑ **Sosyal Durum:**Tarım, Hayvancılık, Turizm, kamu alanında çalışanlar.
  - ❑ **Komşu İller:**Burdur, Afyon, Antalya, Konya
  - ❑ **Üniversite Sayısı :** 1
  - ❑ **Fakülte Sayısı :** 15
-



# Rakamlarla Isparta

---

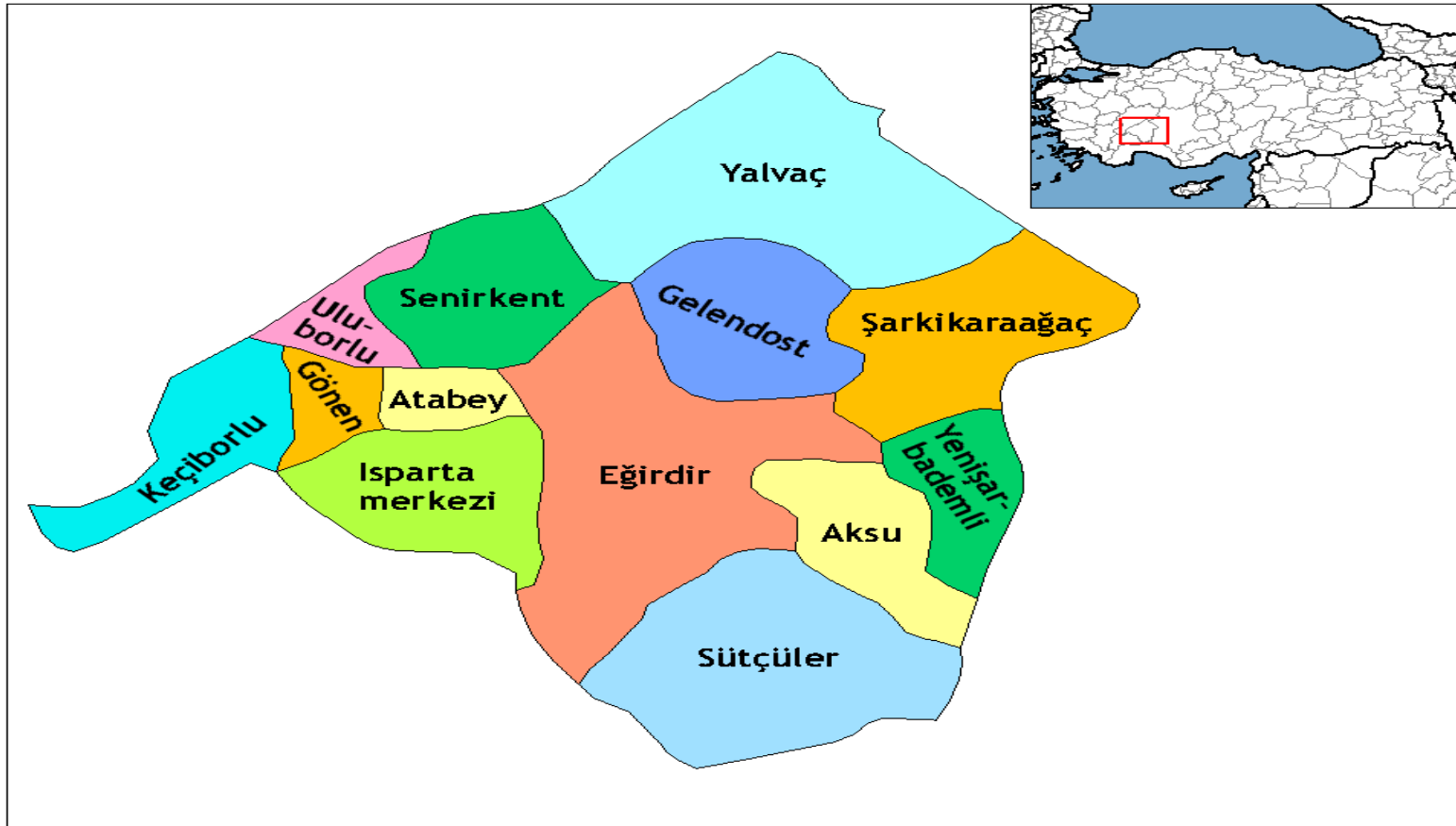
- ❑ Bankalardaki Toplam Mevduat Miktarı :  
7.5 Milyar \$
  - ❑ Kişi Başına Düşen Araç Sayısı : 0,24
  - ❑ Öğrenci Sayısı : 60.000 Öğrenci
  - ❑ Öğretim Görevlisi Sayısı : 1.556 kişi
  - ❑ Asker Sayısı : 15.000 kişi
  - ❑ Rütbeli Asker Sayısı : 2.500 kişi
  - ❑ Memur ve Beyaz Yakalı Sayısı: 2.000 kişi
-

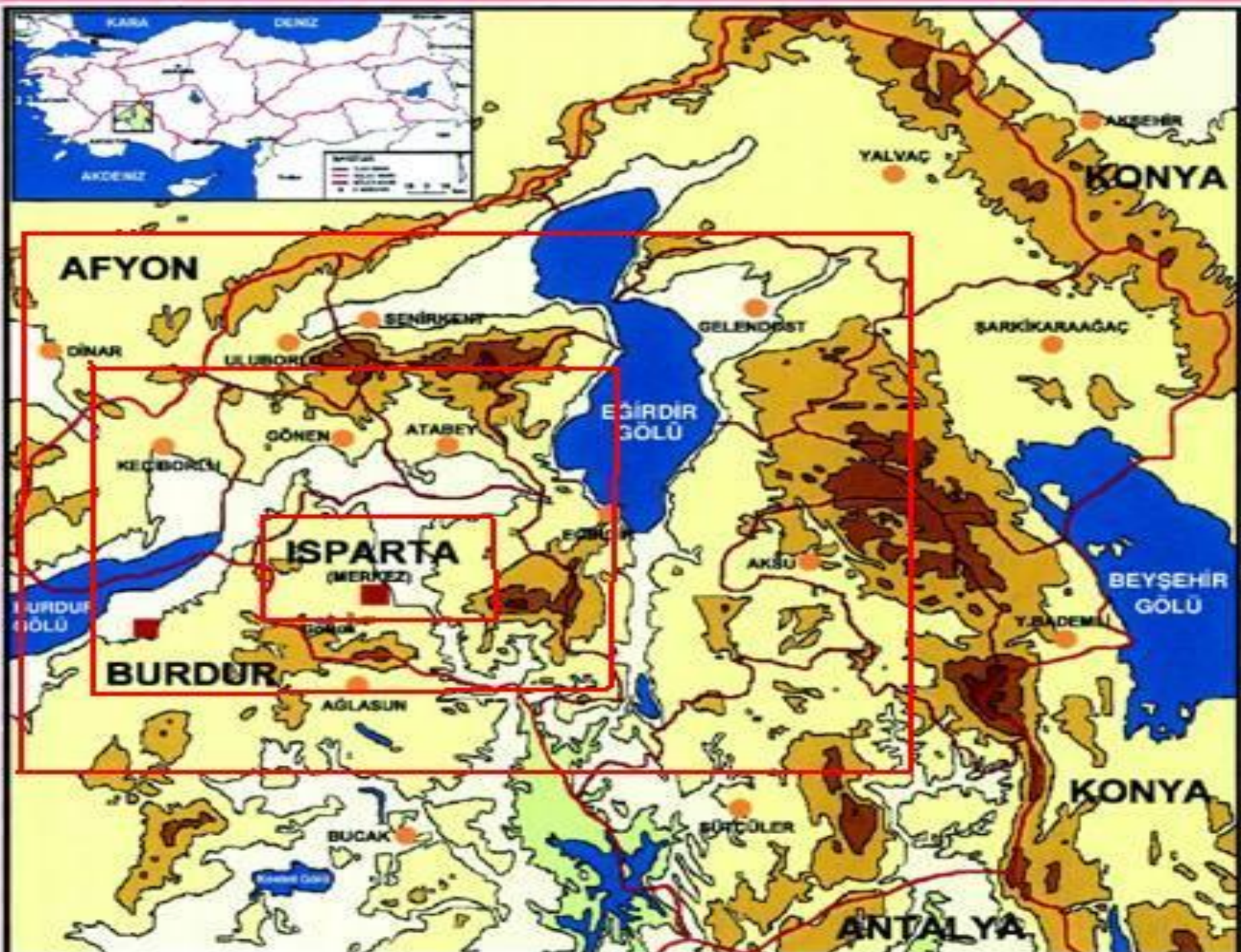
# Sizi Şaşırtacak İstatistikler !!!

---

- ❑ 81 İl içinde yaşanabilir en iyi 2. İL,
  - ❑ Ekonomik sıralamada 81 il içinde 13.İL,
  - ❑ Kişi başına düşen kamu harcaması ile 7.İL,(788 YTL)
  - ❑ Konut başına düşen hane kişi sayısı ile 6.İL,(3,2 Kişi)
  - ❑ Araç başına düşen kişi sayısı ile 7.İL,
  - ❑ 81 İl içinde en az trafik kazasının olduğu 9.İL,
  - ❑ Üniversite öğrenci yoğunluğunda 2.İL,
  - ❑ İlk ve orta öğretimde öğretmen ve derslik başına düşen öğrenci sayısında 3.İL,
  - ❑ Doktor ve yatak başına düşen kişi sayısında 5.İL,
  - ❑ Hüküm giyen suçlu oranı sıralamasında 77.İL,
  - ❑ Kültür sanat alanında 24.İL, Kent hayatı alanında 33.İL,
-

# Neredeyiz ?





ISPARTA



isparta

ŞEHİR MERKEZİ

# IYAŞ (Isparta Yatırım A.Ş) Kimdir ?

---

- ❑ IYAŞ : Halka açık, SPK ya kote, çok ortaklı şirket olup,
  - ❑ Kuruluş Yılı : 1997
  - ❑ Faaliyet Alanları :
    - Mobilya,
    - Et Entegre Tesisleri : 10.000 m2,
    - Bölgesel Süpermarket Zinciri,
-

# IYAŞ PARK Proje Alanı





# Proje Bilgileri

---

- ❑ **Lokasyon** : Isparta / Merkez
  - ❑ **Açılış Tarihi** : 29 Ocak 2010
  - ❑ **Yatırımcı** : IYAŞ Isparta Gıda San.ve Tic.A.Ş.
  - ❑ **Mağaza Sayısı** : 140
  - ❑ **Kiralanabilir Alan** : 30.000 m2
  - ❑ **Otopark Sayısı** : 1.250 ARAÇ  
(Kapalı:850,Açık:400)
  - ❑ **Proje Tipi**: Bölgesel AVM
-

# IYAŞ PARK Ana Kiracıları

---



- ☐ Yapı Market & Tekzen (3.300 m<sup>2</sup>)
- ☐ Buz Pisti (400 m<sup>2</sup>)
- ☐ Sinema(6 Salon)
- ☐ Bowling/Çocuk Eğlence & Funcity Grup (1350 m<sup>2</sup>)
- ☐ Çocuk Oyuncak / Funcity (632 m<sup>2</sup>)
- ☐ Elektronik Market & Vatan Bilg.  
(1200 m<sup>2</sup>)

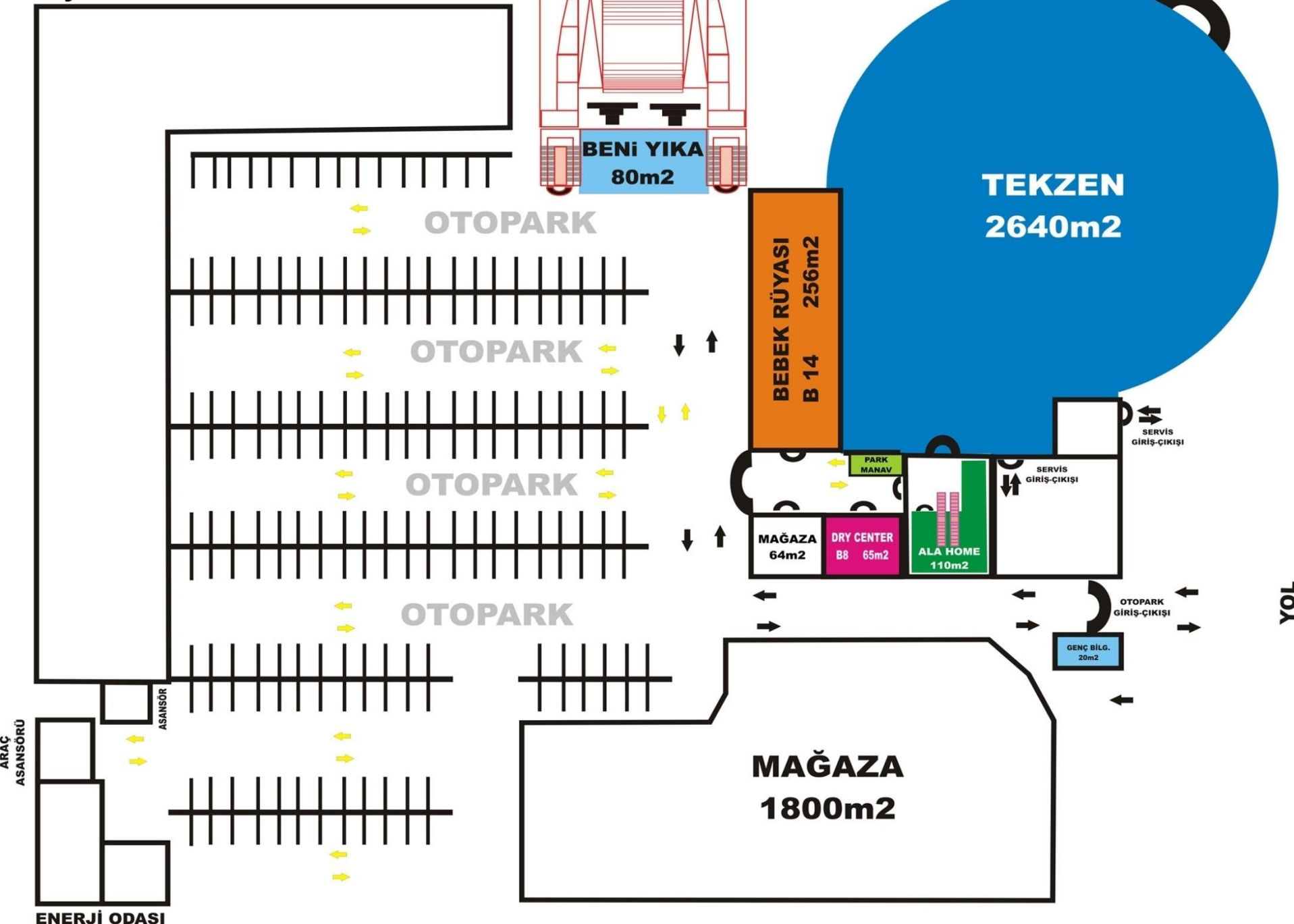
# IYAŞ PARK Ana Kiracıları

---



## ☐ **Tekstil-Giyim**

- Boyner / 2000 m<sup>2</sup>
  - Mango / 800 m<sup>2</sup>
  - LC Waikiki / 1168 m<sup>2</sup>
  - Collezione / 575 m<sup>2</sup>
  - Koton / 450 m<sup>2</sup>
  - Adil Işık / 411 m<sup>2</sup>
  - Colin's / 382 m<sup>2</sup>
-



# IYAŞPARK KAT PLANI-Zemin Kat



# IYAŞPARK KAT PLANI-1. Kat



ISPARTA da bir ilk...

---

Isparta nın ilk ve tek  
Alışveriş Merkezi  
IYAŞ PARK,da  
SİZ değerli markalarımızı da  
aramızda görmek dileğiyle...



# Sonsöz

# Farklı Düşün...



[www.adaretail.com](http://www.adaretail.com)

